

建築条件付
土地販売

稲里町田牧

南長野のショッピング街に近い貴重な住宅街

自由設計で建てる家



Aコープ南長野店 840m



ジョーシン長野インター店 890m



ホームセンタームサシ長野南店 1.1km



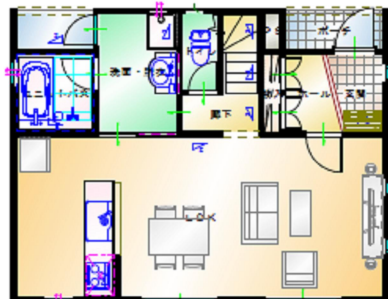
170.90㎡

2号地 **956** 万円

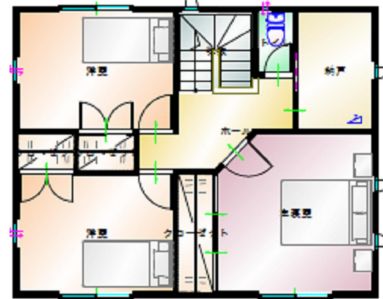
※造成完了後、確定測量により面積の増減が生じる場合がございます。
※付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので御確認下さい。

2号地推奨建物プラン

1F



2F



2号地 土地・建物付 **2,800万円**～
土地/170.90㎡(51.69坪)
建物/100.61㎡(30.39坪)

～建築条件付土地について～

土地売買契約後、3カ月以内
に土地を売却する場合は、
売主及び販売代理業者が
株式会社が酒井工務店に
契約を締結し、建築請負
万が一締結しないうち
に土地を売却した場合は
締結しないうち、受領した
金額は白紙となり、返還
は利息にて返還致しませ
す。

物件概要

所在地：長野市稲里町田牧字外堤1612番25他	
交通：川中島バス 37田牧線「下布施」停留所 徒歩2分	
通学区：下水飽小学校 徒歩23分 広徳中学校 徒歩13分	
建ぺい率：建ぺい率60%・容積率200%	
用途地域：第一種中高層住居専用地域	地目：宅地
今回販売区画：1区画	建築条件：あり
土地面積：	土地販売価格：
②号地 170.90㎡ (51.69坪)	②号地 956万円
道路幅員：北側公道6.0m	
設備：中部電力、プロパンガス、公営水道、公共下水道	
私道負担：なし	取引態様：売主



コナミ商事株式会社

売主

長野県知事(1)第5343号
長野市篠ノ井東福寺1349番地88
<http://www.conamisyoji.com/>

※物件に関する
お問い合わせは
酒井工務店まで
販売代理事業者



設計・施工・管理

株式会社 酒井工務店

TEL.026-229-2139

<http://www.sakai-koumu.co.jp/>

〒381-3164 長野県長野市七二会乙2572

長野県知事(般-24)第1529号
2級設計事務所 県知事登録(長野)D第68261号
宅地建物取引業 長野県知事免許(3)4720